

## Заявление-анкета на ипотечный кредит

1.  **Заемщик**  **Поручитель / Залогодатель** Степень родства с Заемщиком

Ф.И.О. полностью

Дата рождения

2. **Как вы узнали об ипотеке в Банке ВТБ (ПАО)** (выберите один вариант)

- реклама (уточните)  рекомендации друзей, знакомых  просто обратился в банк за консультацией  
 рекомендация строительной/риелторской компании  уже являюсь клиентом Группы ВТБ  иное

### 3. Личная информация

3.1. Укажите СНИЛС

3.2. Укажите ИНН (при отсутствии СНИЛС обязательно)

3.3. Адрес фактического проживания  совпадает с адресом регистрации

Почтовый индекс	Страна	Область / республика / край		
Район		Город / село / поселок / населенный пункт		
Улица		Дом	Корпус, строение	Квартира

3.4. Контактная информация (включая код города)

Мобильный телефон (смс с решением по заявке прошу направить на этот номер)

Иной телефон для связи

Рабочий телефон

E-mail

3.5. Семейное положение  женат / замужем  в разводе  вдовец / вдова  гражданский брак  холост / не замужем

Брачный контракт  есть  нет

3.6. Изменялись ли у Вас фамилия, имя, отчество?  да  нет

(Если данные менялись более одного раза, укажите здесь данные до последнего изменения. Все предыдущие изменения отразите в Листе дополнений)

Ф.И.О.	Год изменения
--------	---------------

3.7. Количество несовершеннолетних детей

Дата рождения

Дата рождения

Дата рождения

Проживает совместно  да  нет Проживает совместно  да  нет Проживает совместно  да  нет

### 4. Образование

(Допускается несколько вариантов ответа)

- ниже среднего  высшее  MBA (или иная степень) иностранной школы /  
 среднее  несколько высших  российское MBA (нужное подчеркнуть)  
 среднее специальное  доп. высшее  иное  
 неоконченное высшее  ученая степень

5. **Сведения о занятости** (Не обязательно к заполнению по программе «Ипотека для военных»)

5.1. Являетесь ли Вы участником зарплатного проекта Банка ВТБ (ПАО) (по основному месту работы)  являюсь  не являюсь / другой банк

5.2. Основное место работы Идет испытательный срок  да  нет

По найму. Бессрочно.

ИП

По найму. Срочный договор с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_.

Собственник бизнеса. Доля в бизнесе % \_\_\_\_\_

Должность			
Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.	Стаж по текущему месту работы, лет	Стаж по профилю, лет	Стаж общий, лет
Название организации		ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)	
Фактический адрес		Телефон организации (включая код города)	

### Сфера деятельности организации

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> армия  | <input type="checkbox"/> оптовая / розничная торговля (уточните сферу): | <input type="checkbox"/> транспорт                   |
| <input type="checkbox"/> информационные технологии / телекоммуникации | <input type="checkbox"/> органы власти и управления                     | <input type="checkbox"/> туризм                      |
| <input type="checkbox"/> консалтинговые услуги                        | <input type="checkbox"/> охранный деятельность                          | <input type="checkbox"/> услуги (уточните сферу):    |
| <input type="checkbox"/> медицина                                     | <input type="checkbox"/> предприятия ТЭК                                | <input type="checkbox"/> финансы, банки, страхование |
| <input type="checkbox"/> наука  | <input type="checkbox"/> промышленность и машиностроение                | <input type="checkbox"/> другие отрасли (уточните):  |
| <input type="checkbox"/> образование                                  | <input type="checkbox"/> социальная сфера                               |  |
| <input type="checkbox"/> строительство                                |   |  |

### Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)

- до 10 чел.  11-50 чел.  51-100 чел.  101-500 чел.  501-1000 чел.  
 >1000 чел.

### Срок существования организации

- до 2 лет  от 2 до 5 лет  свыше 5 лет

### Дополнительное место работы

- имею  не имею

При наличии дополнительного места работы заполнить информацию на Листе дополнений.

## 6. Активы (накопления, автомобиль, недвижимость)

По программе «Победа над формальностями» при наличии в собственности Авто или Недвижимости необходимо заполнить лист Дополнений в разделе Активы. При наличии в собственности двух и более объектов недвижимого имущества укажите сведения в Листе дополнений.

### 6.1. Денежные средства (с учетом первоначального взноса) имею не имею

Наличные средства, сумма, руб.	Средства на счетах / вкладах в банках	
	Банк	Сумма, руб.
	Банк	Сумма, руб.

### 6.2. Автомобиль имею не имею

Марка автомобиля	Год приобретения	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)

### 6.3. Недвижимое имущество (с указанием местонахождения объекта) имею не имею

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)

### Основание возникновения права покупка приватизация наследство дарение

иное

## 7. Дополнительные сведения

7.1. Применялась или применяется в отношении Вас процедура банкротства?  да  нет

7.2. Есть ли у Вас алиментные обязательства?  есть, сумма, руб.  нет

Настоящим подтверждаю, что:

ознакомлен с тарифами Банка ВТБ (ПАО), связанными с расчетно-кассовым обслуживанием и сопровождением ипотечных кредитов, и уведомлен о том, что с ними можно ознакомиться на сайте Банка ВТБ (ПАО) по адресу [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru).

проинформирован о дополнительных расходах, которые могут возникнуть в связи с проведением ипотечной сделки, величина которых зависит от особенностей сделки, набора и стоимости услуг других организаций и изменения государственных пошлин (тарифов) и моего собственного выбора, в том числе:

- оплата государственной пошлины за регистрацию перехода права собственности на объект недвижимости, договора участия в долевом строительстве / договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, ипотеки (залога) объекта недвижимости и т.п.
- оплата страховых премий страховой компании
- оплата услуг по независимой оценке объекта недвижимости
- оплату услуг нотариуса (в случае его привлечения)
- оплата услуг по предоставлению сервиса электронной регистрации (выпуск усиленной квалифицированной электронной подписи, направление документов в органы Росреестра) (в случае его применения)

Сведения, представленные в Заявлении-анкете, приложениях к ней и всех предоставленных мной в Банк ВТБ (ПАО) документах, достоверны.

Заполняется заемщиком в случае если планируется использование сервиса электронной регистрации:

«В соответствии с положениями части 18 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 №353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)":

Выражаю/ Не выражаю (укажите соответствующее значение в зависимости от выбранной Вами позиции) свое согласие на оказание мне услуг по электронной регистрации (выпуск усиленной квалифицированной электронной подписи, направление документов в органы Росреестра) и заключение договора на оказание услуг по электронной регистрации

Заполните поле значением "Согласен" / "Согласна" в случае согласия / "Не согласен" / "не согласна" в случае несогласия

Я уведомлен/ уведомлена о взимании платы за оказание данной услуги и ознакомлен/ ознакомлена с тарифами за оказание данной услуги

Заполните поле значением "Подтверждаю" / "не подтверждаю"

Я поручаю своему представителю

Наименование уполномоченного лица представителя

передать данное Заявление-анкету, а также оригиналы и копии документов, приложенные к данному Заявлению-анкете, в Банк ВТБ (ПАО). Сведения правового характера к Заявлению-анкете на ипотечный кредит, размещены на интернет-сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru), а также в офисах Банка ВТБ (ПАО), осуществляющих предоставление ипотечных кредитов (в редакции, действовавшей на дату заполнения Заявления-анкеты на ипотечный кредит).

Заполнено собственноручно / в моем присутствии, прочитано мной и является верным.

## Согласие на обработку персональных данных

Настоящим, я

Ф.И.О. заявителя

выражаю Банку ВТБ (ПАО) (адрес: 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, дом 11, лит. А) свое согласие на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему:  согласен  не согласен а именно: на совершение любых действий с использованием средств автоматизации или без. В том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, блокирование, удаление и уничтожение в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях подготовки и проведения ипотечной сделки, в том числе на передачу без получения моего дополнительного предварительного согласия третьим лицам:

1) Страховой компании, осуществляющей страхование предмета залога (ипотеки) / иных рисков в соответствии с добровольным выбором Заемщика (в необходимом для получения страховой услуги / исполнения договора страхования объеме, включая: фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; данные о документе, удостоверяющем личность, месте проживания и/или регистрации; контактных телефонах, указанных в Заявлении-анкете и приложениях к ней; сведения об условиях кредитования, включая, но не ограничиваясь, информацию о номере кредитного договора, размере, сроке и валюте предоставляемого кредита, размере аннуитетного платежа (платежа), процентной ставке по кредиту, местонахождении и реквизитах объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку) Банку ВТБ (ПАО), а также о предполагаемой дате заключения кредитного договора, проведения ипотечной сделки, стоимости передаваемого в залог Банку ВТБ (ПАО) объекта недвижимости. Настоящим даю согласие на взаимодействие Банка ВТБ (ПАО) со страховой компанией:

Укажите наименование и адрес СК

2) Партнеру Банка, участвующему в программах ипотечного жилищного кредитования Банка или оказывающему услуги в ходе совершения и регистрации ипотечных сделок:

Укажите наименование и адрес партнера

3) Настоящим поручаю Банку ВТБ (ПАО) передать мои персональные данные, указанные в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему, а также передать копии и оригиналы правоустанавливающих документов (если применимо), кредитно-обеспечительной документации, отчета об оценке и других документов, а также всю иную информацию, необходимые для подготовки и проведения ипотечной сделки, нотариусу:

Ф.И.О нотариуса, адрес

Настоящее согласие предоставляется с момента подписания мной и действует до достижения указанных в нем целей и может быть отозвано мной путем предоставления в Банк ВТБ (ПАО) заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Уведомление о решении Банка ВТБ (ПАО) прошу направить на указанный номер мобильного телефона.

Со сведениями правового характера к Заявлению-анкете Заемщика / Поручителя / Залогодателя на ипотечный кредит, размещенными на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru), ОЗНАКОМЛЕН.

С условиями программы «Победа над формальностями» в части необходимости предоставления подтверждения размещения первоначального взноса во вклад ознакомлен и согласен.

Уведомлен о том, что информация об условиях вклада размещена на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru).

Заполнив Заявление-анкету и подписав настоящее Согласие на обработку персональных данных я подтверждаю, что все перечисленные в Заявлении-анкете сведения являются действительными и полными. Настоящим я уведомлен и согласен с тем, что Банк вправе осуществить проверку указанных в Заявлении-анкете данных всеми разрешенными законодательством способами и что предоставленные мною недостоверные, неполные или ложные сведения могут являться основанием для отказа Банком в рассмотрении Заявления-анкеты.

## Заемщик / Поручитель / Залогодатель

Дата	Ф.И.О. полностью	Подпись
------	------------------	---------

## Заполняется Банком ВТБ (ПАО)

Заявление-анкету с прилагаемыми документами (копиями документов) проверил и принял

Дата	Ф.И.О. полностью	Подпись
------	------------------	---------

## Приложение № 1

### Информация о запрашиваемом кредите

(Заполняется Заемщиком)

#### 1. Цель кредита (выберите один вариант)

- покупка готового жилья   
  покупка строящегося жилья   
  рефинансирование  
  
 кредит под залог жилой недвижимости, цель

#### 2. Условия кредитования, если его цель — покупка готового или строящегося жилья

(раздел не заполняется, если запрашивается кредит на цели рефинансирования)

Регион, приобретения жилья		
Тип имущества <input type="checkbox"/> квартира <input type="checkbox"/> дом с земельным участком <input type="checkbox"/> таунхаус <input type="checkbox"/> апартаменты		
Сумма кредита, руб.	Срок кредита, лет	Первоначальный взнос, руб.
Источник(-и) первоначального взноса	<input type="checkbox"/> накопления <input type="checkbox"/> жилищная субсидия <input type="checkbox"/> заём <input type="checkbox"/> подарок <input type="checkbox"/> продажа имущества <input type="checkbox"/> материнский (семейный) капитал Укажите схему использования материнского (семейного) капитала (МСК) (выбрать один из вариантов) <input type="checkbox"/> использование средств материнского (семейного) капитала в качестве первоначального взноса и перечисление их продавцу приобретаемого объекта недвижимости <input type="checkbox"/> использование средств материнского (семейного) капитала на досрочное погашение кредита (увеличение суммы запрашиваемого кредита на сумму материнского (семейного) капитала с последующим частичным досрочным погашением данного кредита за счет средств материнского (семейного) капитала) <input type="checkbox"/> средства целевого жилищного займа (в рамках программы «Ипотека для военных») <input type="checkbox"/> иное	

#### 3. Специальные программы

- «Победа над формальностями» (оформление по 2 документам при соблюдении условий по первоначальному взносу, указанных на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru))  
 «Витрина залогового имущества»  
 «Ипотека для военных» (для участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих)  
 Опция «Отложенный платеж»: предоставление кредита с возможностью отсрочки погашения до 4-х ежемесячных платежей по кредиту (только для продукта "0402.07 Ипотека. Рефинансирование")

#### 4. Желаемый платежный период (не заполняется по кредиту в рамках программы «Ипотека для военных»)

- с 02 по 05 число месяца   
  с 15 по 18 число месяца

#### 5. Страхование: какие риски Вы планируете страховать по кредиту

- полный пакет (при выборе данного типа страхования предоставляется дисконт к процентной ставке по кредиту):
  - риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика (Поручителя-супруга, Поручителя-участника — при необходимости);
  - риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку);
  - риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости). обязательный риск:
  - риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку) по получаемому кредиту.

## Приложение № 2

### Лист дополнений

(Не обязательно к заполнению.)

Данный лист заполняется, если Вам необходимо место для дополнительной информации, о которой желаете уведомить Банк ВТБ (ПАО))

#### Дополнительное место работы

Идет испытательный срок  да  нет

По найму. Бессрочно.

ИП

По найму. Срочный договор с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_.

Собственник бизнеса. Доля в бизнесе % \_\_\_\_\_

Должность			
Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.	Стаж по текущему месту работы, лет	Стаж по профилю, лет	Стаж общий, лет
Название организации		ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)	
Фактический адрес		Телефон организации (включая код города)	

#### Сфера деятельности организации

армия

оптовая / розничная торговля (уточните сферу): \_\_\_\_\_

транспорт

информационные технологии / телекоммуникации

органы власти и управления

туризм

консалтинговые услуги

охранный деятельность

услуги (уточните сферу): \_\_\_\_\_

медицина

предприятия ТЭК

финансы, банки, страхование

наука

промышленность и машиностроение

другие отрасли (уточните): \_\_\_\_\_

образование

социальная сфера

строительство

#### Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)

до 10 чел.  11-50 чел.  51-100 чел.  101-500 чел.  501-1000 чел.

#### Срок существования организации

>1000 чел.

до 2 лет  от 2 до 5 лет  свыше 5 лет

#### Автомобиль

Марка	Модель	Год выпуска	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)

#### Недвижимое имущество

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т.д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
Адрес	

Основание владения  покупка  приватизация  наследство  дарение

иное \_\_\_\_\_

#### Тип собственности

личная

долевая, размер доли % \_\_\_\_\_

будет продана  сдается / будет сдаваться в аренду

предлагается в залог (ипотеку) по кредиту

используется для иных целей, уточните \_\_\_\_\_

#### Обременение

нет

есть, тип \_\_\_\_\_

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т.д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
---	--

Адрес

**Основание владения**  покупка  приватизация  наследство  дарение  
 иное

**Тип собственности**  личная  долевая, размер доли %  
 будет продана  сдается / будет сдаваться в аренду  предлагается в залог (ипотеку) по кредиту

используется для иных целей, уточните

**Обременение**  нет  есть, тип

#### Прочие сведения

Здесь Вы можете указать дополнительные сведения о себе. Например: планируете ли Вы в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смену места постоянной работы; региона проживания; изменения в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, регистрация брака, расторжение брака и т.п.); долгосрочную командировку (более 30 календарных дней)


#### Заемщик / Поручитель / Залогодатель

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------

